

운정역 상권



W 월드타워11

운정역 대로변 임대건물!!

힐스테이트 더 운정
Starfield 스타필드
P1, P2주상복합
3,413세대
2021.9.15 착공

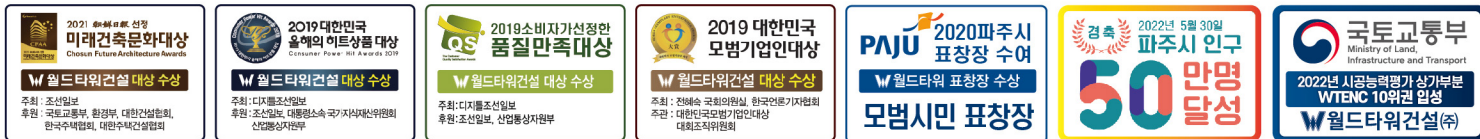
운정역
급행

운정역(급행)
정차!

운정신도시
3호선 연장예정

경의중앙선

운정
GTX-A노선
착공!



운정신도시 최고의 입지 프리미엄상가!

운정신도시의 로얄상권 월드타워11!

LCD일반산업단지
LG디스플레이
클러스터

파주금촌

운정3
지구

아파트 배후
2만5천여세대

지산
초등학교

월드플러스

월드타워12

가람
도서관



※ 본 저작물의 개발 계획도상에 표기된 개발 및 교통, 학교 등의 계획은 추후 관계기관의 사정에 따라 변경 및 취소될 수 있으며, 이는 당사와 무관함을 알려 드립니다.

스타필드 앞자리!
임대의 첫자리를 열다!

W 월드타워11



운정역
경의중앙선

힐스테이트 더 운정
Starfield 스타필드
P1, P2주상복합
3,413세대
2021.9.15 착공

서희스타힐스
849세대

빌라타운
5,000여세대

W 월드타워9

W 월드타워10

파주
GRAND
OPEN

힐스테이트
더운정
스타필드(착공)

운정역
GTX-A노선
(개통확정)

최다유동인구
운정역세권
안심 상가

운정행정타운
바로 앞



W 월드타워11

운정역 대로변 임대건물!!



시행사 W 월드타워(주) | 시공사 W 월드타워건설(주) | 신탁사 우리자산신탁

계약금도 간편하게



W 월드타워11 최고의 로얄상권 입지에! 믿고 찾는 월드타워의 명품 특화설계!



월드타워11 건축개요

대지위치 파주운정지구 와동동 1423-1	대지면적 1,416.70㎡ (428.55Py)
연 면 적 13,278.12㎡ (4,016.63Py)	규 모 지하 4층 ~ 지상 10층
구 성 근린생활시설, 업무시설	주 차 110대 (양방향 자주식주차)



황금입지

한국전력공사, 등기소 등 공공청사 밀집지역 행정타운과 유동인구가 많은 운정역 가운데에 위치 **샌드위치 상권 형성!**



교통요지

자유로, 제2자유로, 경의중앙선 운정역, GTX-A노선, 3호선 연장(예정) **역세권 프리미엄 상업시설!**



배후수요

2만5천여 입주 아파트세대로 **안정적 기반수요 확보**, LG디스플레이 클러스터 및 대형 산업단지 등 **풍부한 배후수요**



개발호재

수도권 북부지역의 최고의 명소가 될 **힐스테이트 더운정**, **운정 스타필드(멀티플렉스 영화관)** 등 **착공!**

